

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт  
общего имущества жилого дома ул.Туполева д.9  
с 01.07.2021г. по 30.06.2022г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	<i>S (дома)= 6185,9 м2</i>		
	<b>Расходы на содержание и ремонт:</b>		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка снега)	303051,40	4,08
2.	Содержание мест общего пользования	267107,24	3,60
3.	Содержание инженерного оборудования МКД и аварийной службы	738667,56	9,95
4.	Расходы на управление МКД	576953,23	7,77
5.	Содержание лифтов	371486,50	5,00
6.	Техобслуживание газовых вводов	33600,00	0,45
7.	Обслуживание вентканалов	24000,00	0,32
8.	Агентские услуги ЕРСиУ	107719,35	1,45
9.	Дезинфекция мест общего пользования	53858,93	0,73
10.	Плата за пользование ОИ провайдерами связи (минус.)	10560,00	0,14
	<b>Итого расходов на содержание:</b>	<b>2465884,21</b>	<b>33,22</b>
	<b>Расходы на текущий ремонт:</b>		
1.	Герметизация межпанельных стыков кв. 56, 77	36000,00	0,48
2.	Замена вводных задвижек ГВС	34500,00	0,46
3.	Замена стояков ХВС, ГВС, ЦО, канализации	162000,00	2,18
4.	Ремонт кровли над кв. 40	32000,00	0,43
5.	Ремонт отмостки	144000,00	1,94
6.	Ремонт кровли вентканалов	45000,00	0,61
7.	Восстановление ливневой канализации с монтажом ливнесборника	102000,00	1,37
8.	Замена прибора учета ГВС	12000,00	0,16
9.	Утепление квартир 37, 39, 83 со стороны фасада	120000,00	1,62
10.	Замена запорной арматуры	89000,00	1,20
	<b>Итого расходов на текущий ремонт:</b>	<b>776500,00</b>	<b>10,46</b>
	<b>Всего расходов на содержание, благоустройство и текущий ремонт</b>	<b>3242384,21</b>	<b>43,68р.</b>
	<b>Коммунальные ресурсы, используемые для содержание общего имущества МКД</b>		
1.	Холодное водоснабжение	2226,92	0,03
2.	Горячее водоснабжение	14846,16	0,20
3.	Водоотведение	2969,23	0,04
4.	Электроснабжение	223434,71	3,01
	<b>Итого:</b>	<b>243477,02</b>	<b>3,28</b>

Генеральный директор ООО "Эскада"



Е.А. Соловьева